INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICFE-P-07-F-09	VERSIÓN: 05	EMISIÓN: 17 OCTUBRE 2020

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO No.
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIARA Y JURIDICA AL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 2	190-SG-2015

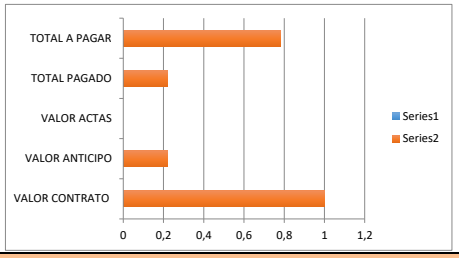
SEMANA No.	DEL			AL		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
1	9	2	2026	15	2	2026

TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE	DÍAS DE RETRASO
DIAS	120	21	99	16,2
PORCENTUAL	100%	17,50%	82,5%	13,46%

COSTO OBRA EJECUTADA				
UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
PESOS	$ 28.490.140,80	$ 81.133.911,00	$ 38.546.280,40	$ 152.025.181,00
PORCENTUAL	3,38%	9,63%	4,57%	18,04%

ESTADO VALOR DEL CONTRATO		
ITEM	PESOS	%
VALOR CONTRATO	$ 842.829.333,00	100%
VALOR ANTICIPO	$ 185.918.235,22	22%
VALOR ACTAS	$ -	0%
TOTAL PAGADO	$ 185.918.235,22	22%
TOTAL A PAGAR	$ 656.911.097,78	78%





AVANCE DE OBRA POR CAPÍTULOS

ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	OBSERVACIONES, DIAGNÓSTICOS, JUSTIFICACIONES
1	PRELIMINARES	0,00%	0,000%	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0%	0,000%	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	0%	0,000%	
4	BASES Y PISOS	0%	0,000%	
5	CIELRRASOS	0%	0,000%	
6	IMPERMEABILIZACIONES	5%	18,0%	El contratista mantiene un excelente ritmo de ejecución hasta el momento, se recomienda ingreso de cuadrilla de obra civil para ejecutar actividades internamente
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	0%	0,000%	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	0%	0,000%	
9	PINTURAS	0%	0,000%	
10	VARIOS	0%	0,000%	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	0%	0,000%	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	0%	0,000%	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	0%	0,000%	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	0%	0,000%	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	0%	0,000%	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	0%	0,000%	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	0%	0,000%	

	ASPECTO A TENER EN CUENTA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO	
PERSONAL ADMINISTRATIVO	DIRECTOR DE OBRA	1	1	1	1	1	1	0	
	RESIDENTE DE OBRA	1	1	1	1	1	1	0	
	PROFESIONAL HSE	1	1	1	1	1	1	0	
PERSONAL OPERATIVO	MAESTRO GENERAL	1	1	1	1	1	1	0	
	OFICIAL	1	1	1	1	1	1	0	
	AYUDANTES	2	2	2	2	2	2	0	
	TOTAL PERSONAL	7	7	7	7	7	7	0	
CLIMA	ESTADO DEL CLIMA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	
	DURACION DE LAS LLUVIAS (HORAS)	0	0	0	0	0	0	0	
	AFECTACION DE LAS LLUVIAS								
OTROS									

ACTIVIDADES ADELANTADAS DURANTE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados?	¿El rendimiento corresponde a lo indicado en la programación?	¿El personal destinado fue suficiente?	¿El personal era idóneo para la actividad?	¿Se requirieron pruebas o ensayos de acuerdo con PMO?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☐ ☑	☑ ☐	☑ ☐	☐ ☑	El contratista tuvo un rendimiento optimo durante la ejecución de las actividades en la semana, superando el porcentaje de avance esperado.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

DISPONIBILIDAD DE MATERIAL EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCION	¿Cumple con la especificación del proyecto?	¿Tiene certificado de calidad y/o diseño de mezcla?	¿Está aprobado por la interventoría?	¿Hay cantidad suficiente según la programación?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	LOS MATERIALES DEBEN SER AUTORIZADOS PREVIA UTILIZACION O INGRESO A OBRA SOPORTADOS CON EL CERTIFICADO DE CALIDAD CORRESPONDIENTE
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ITEM	DESCRIPCION	¿Existen los materiales suficientes requeridos en almacén de obra?	¿Hay herramienta y equipo suficiente para la actividad?	¿El personal programado con ingreso autorizado es suficiente para la actividad?	La información de de diseño y especificaciones está completa y clara?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	Mantener el ritmo de trabajo de la presente semana para cumplir con la meta antes de lo previsto e iniciar a la mayor brevedad posible en las demás areas.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

INDICADORES AMBIENTALES SEMANALES

ITEM	DESCRIPCION	Se ha generado este tipo de resudios durante el mes? SI	NO	Cantidad Ultima semana (M3)
1	RESIDUOS APROVECHABLES	☐	☑	
2	RESIDUOS ORGÁNICOS	☐	☑	
3	RESIDUOS PELIGROSOS	☐	☑	
4	RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	☐	☑	
5	Otros:	☑	☐	

PERMISOS O LICENCIAS

ITEM	DESCRIPCION	Se requiere de estas licencias o permisos pare el desarrollo del proyecto SI	NO	Licencias / Permiso
1	CANTERAS	☐	☐	
2	ESCOMBRERAS	☑	☐	
3	CENTROS DE ACOPIO	☐	☐	
4	TRASNPORTE DE MATERIAL	☐	☐	
5	Otos:	☐	☐	

REGISTRO FOTOGRÀFICO



















La informacion registrada en el presente informe ha sido estudiada, medida y verificada por el supervisor en cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato, quien a traves del mismo certifica que ésta es totalmente veraz y sustentable, y la entidad podrá hacer uso de la misma en sus procedimientos de seguimiento y control del respectivo contrato, para lo cual la Entidad podrá solicitar informacion adicional a lo relacionado en el presente informe.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
Acorde al corte de programación de obra, en la semana 03 motivo del informe, se tiene un porcentaje programado semanal del 3,38% y un porcentaje ejecutado semanal del 9,63%, y en la totalidad del proyecto se presenta un avance acumulado del 18% para un avance programado del 4,54%. Por lo cual se puede evidenciar un avance positivo y a favor de mas del 13%.	INTERVENTOR NOMBRE FANY RAMÓN M.P. 25202-228946 NTS